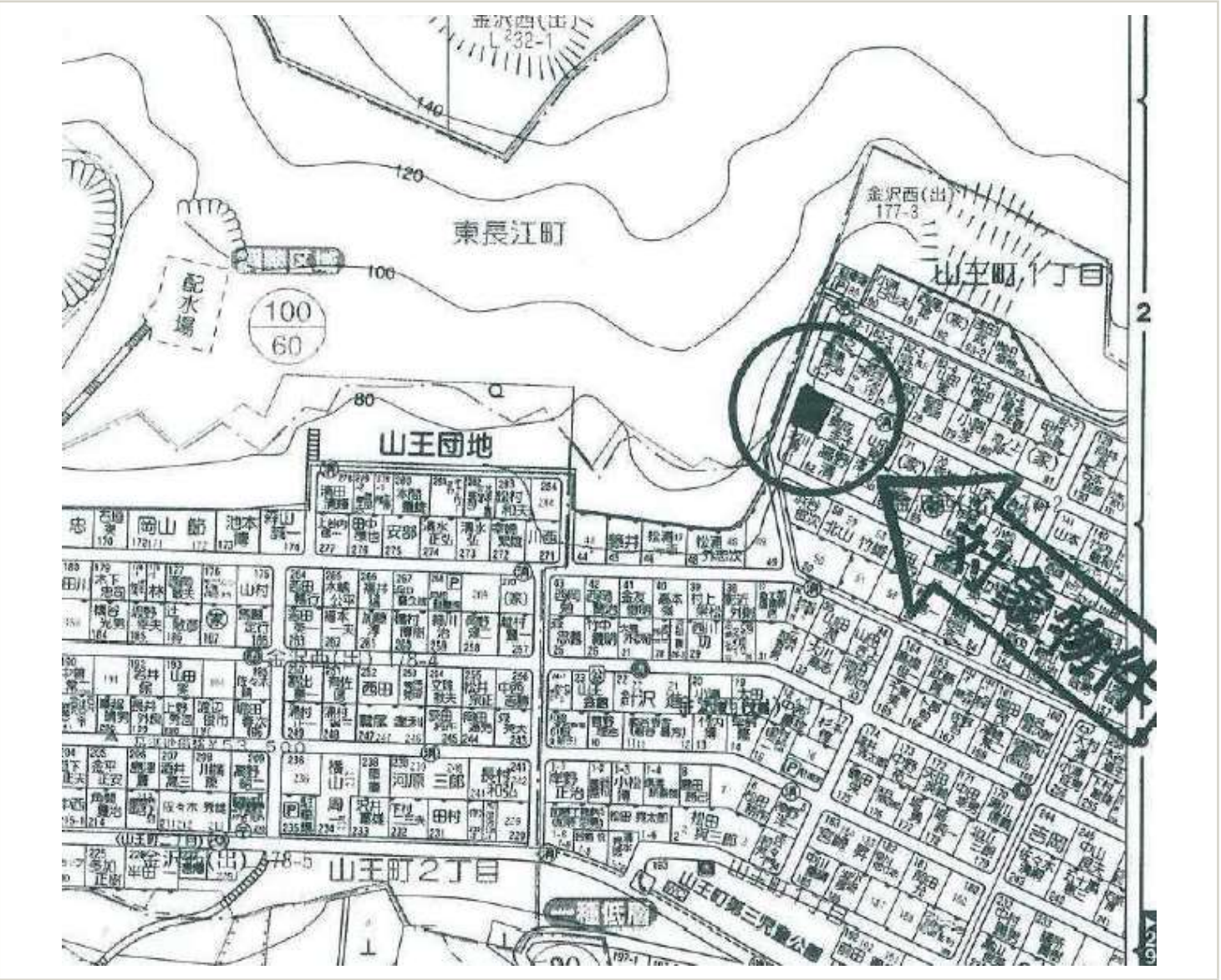


物件案内書

(賃貸物件)

R-020

種 別		賃貸_借家			種 目	借家		
賃 料		月額 40,000 円			共益費	5,000 円	敷金	100,000 円
					駐車代	0 円	礼金	0 円
所在地		金沢市山王町1丁目				小学校	夕日寺	
地番・番地		74番地				中学校	鳴和	
物件名		金沢市山王町 貸家				部屋番号		
交通	最寄交通機関	路線 駅 バス停 山王町1丁目 徒歩 5 分			最寄施設			
建物／設備	区 分	中古	駐 車	3	建築年月	1975/09		
	構 造	木造瓦葺			専有面積	59.94 m ²		
		地上 1 階 地下 階			電 気	北電		
	間取り	4K			ガ ス	LP		
	間 取 内 訳	K4.5 和6 和6 和4.5 板間4.5 洗面 ユニットバス トイレ			飲 水	公営		
排 水					下水			
その他	都市計画	市街化区域			借地代			
	引渡日	即時			地 図	北部		
	特 徴				用途地域			
	備 考	・土砂災害警戒区域 (レッドゾーン)指定あり ・ガス会社指定: 北陸LPガス ・駐車: 普通車2台 ・保証会社: 日本セーフティー加入 ※初期費用 ・賃貸保証会社加入 賃料の50% ・火災保険 2年/20,000円 ・仲介手数料 1ヶ月 ・敷金 100,000円						



取引態様	仲介
報 酬	借100貸0(客付)